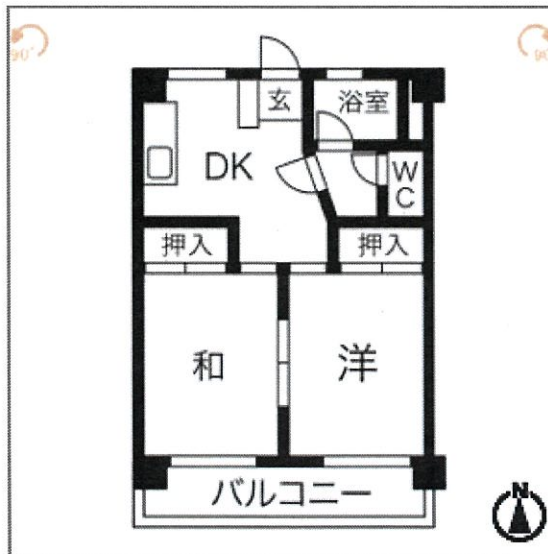
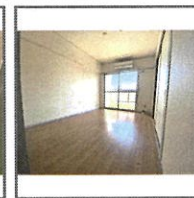
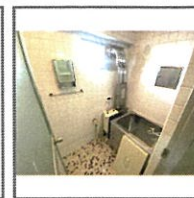
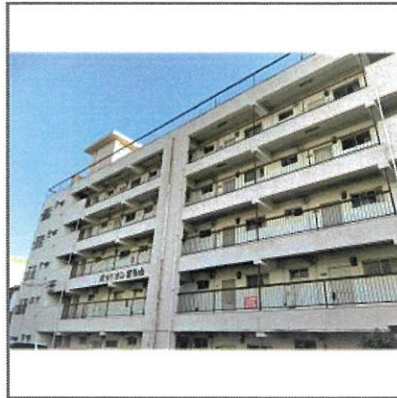


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パラシオン喜多山		
号室名	306【0部屋】(3階部分)		
所在地	〒463-0012 愛知県名古屋守山区茶臼前15-7		
交通	瀬戸線「喜多山」徒歩4分 瀬戸線「小幡」徒歩17分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数30戸		
間取タイプ	2DK		
専有面積	40㎡	開口部方位	南
築年	1975年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>36,000 円</b>		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし[プランによる]		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場/空き5台/7,700円		
<b>備 考</b>			
エレベーター付です! 建物の更新料なし! 閑静な住宅街!住み心地良い!			
<b>設 備</b>			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バランス釜・バス ・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ 網戸・フローリング・日当たり良好			
<b>条 件</b>			
【条件】 事務所利用可能・保証人不要・フリーレント・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用必須・高齢者等向け住宅			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項:**  
法人契約可・保証会社:保証会社利用必須 株式会社Casa 月額賃料30% 1年更新/10,000円・保険:保険要加入 SBI日本少額短期保険・水道料金:2,000円(月額)  
2人目より1人毎+500円/月・スマイルサポート:1,650円(月額)・鍵手配代:16,500円(契約時)・室内清掃費用:38,500円(解約時)・火災保険:800円(月額)

愛知県知事免許(1)第24592号・公益社団法人 全日本不動産協会 愛知県本部

**UNO HOME 株式会社**

名古屋市東区葵2丁目12-6

TEL: 052-938-6464 FAX: 052-934-4600

取引態様: 媒介